

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕИВКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.05.2023 № 92  
пгт Нижнеивкино

**О внесении изменений в постановление администрации  
Нижнеивкинского городского поселения Куменского района от  
20.03.2023 №36**

В соответствии со статьями 7,14,43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» администрация Нижнеивкинского городского поселения Куменского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Нижнеивкинского городского поселения Куменского района от 20.03.2023 №36 «Об утверждении сводного годового плана вывода в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей в муниципальном образовании Нижнеивкинское городское поселение Куменского района на 2023 год» следующие изменения:

1.1. Приложение к п.1 изложить в новой редакции.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене администрации Нижнеивкинского городского поселения Куменского района Кировской области и на официальном сайте администрации Нижнеивкинского городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <https://nizhneivkinskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Нижнеивкинского  
городского поселения



О.Б.Шиндорикина

УТВЕРЖДЕН  
 Постановлением администрации  
 Нижнеивкинское городского  
 поселения  
 от 25.05.2023 № 92

**СВОДНЫЙ ПЛАН**  
 вывода в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей в муниципальном образовании  
 Нижнеивкинское городское поселение Куменского района на 2023 год

№ дефекта	Филиал	Группа	Объект	Характеристика дефекта	Наименование работы по устранению дефекта	Сроки выполнения.
	<b>Котельная №10 пгт Нижнеивкино ул. Кленовая 11 КОГУП «Облкоммунсервис»</b>					
1	КОГУП «Облкоммунсервис»	Газоходы	Борова котлов №1-2 (КМ 1)	Отсутствие тяги	Ремонт кирпичной кладки. Очистка от зольных отложений.	Июнь 2023
2	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	№1, 2 (КМ 1)	Неплотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр. Проведение ГИ	Май 2023
3	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Теплообменник ПВВ 370.00.20.У(ГВС)	Засоренность теплообменника	Очистка теплообменника с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
4	КОГУП «Облкоммунсервис»	ТДМ	Дымососы .	Зольные отложения на внутренних поверхностях	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Июнь 2023
5	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Арматура	Неплотность запорной арматуры.	Замена неисправной арматуры, с отключением ГВС.	с 05.06.2023 по 18.06.2023
6	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Насосы.	Течи сальниковых уплотнений, шум	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых	с 05.06.2023 по 18.06.2023

				подшипниковых узлов.	уплотнений насосов. С отключением ГВС	
7	КОГУП «Облкоммунсервис»	Электро оборудование	Оборудование КИПиА	Неисправность манометров. термометров	Поверка и замена манометров, термометров	Июль 2023
8	КОГУП «Облкоммунсервис»	Электрооборудование	Дизельный генератор выработки электрического тока по котельной	Длительный простой электрогенератора, отсутствие аккумулятора, окисление электрических контактов электропроводки	Диагностика, ремонт и обслуживание электрогенератора, приобретение и установка АКБ.	Июль 2023
9	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Золоудаление	Износ рельсов линии шлакоулавливания, анкерных креплений к бетонному основанию	Дефектовка изношенных участков рельсов шлакоулавливания, анкерных креплений с последующей заменой	Июль 2023
10	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Дымовая труба	Прогары в верхней части дымовой трубы ф 900 мм	Установка изготовлен ной дымовой трубы (ф820x8 мм)L=30 м, отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
11	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Золоуловитель	Обширное тепло-коррозийное поражение стенок бункера золоуловителя	Установка новых циклонов золоуловителей с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
12	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Трубопроводы	Трубопровод резервной подачи холодной воды ф76 мм -15 м.п. (+3 отвода ф76 мм) сплошная коррозия	Замена гибов ф76 мм -3 шт и трубы ф76 мм -13 м. п. с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
13	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Арматура	Трубопровод резервной подачи холодной воды – неисправна задвижка Ду-80 мм, Ру-6 кгс/см <sup>2</sup> с отключением ГВС	замена задвижки Ду-80 мм, Ру-6 кгс/см <sup>2</sup> на затвор Ду-80 мм, Ру-6 кгс/см <sup>2</sup> с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
14	КОГУП «Облкоммунсервис»	ЗиС	Кровля здания Кленовая. 11	Дыры на кровле котельной	Частичный ремонт кровли (3 листа)	Июль 2023
15	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Т/сети отопления иГВС	Разрушение тепловой изоляции на теплосети L=50м.п ,ф=1м.п.,	Приобретение тепловой изоляции и частичный ремонт	Июнь 2023

				L=35м.п.,φ=0,5м.п., L=70м.п.,φ=0,7м.п.		
16	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательные оборудование	Приборы учёта отопления и ГВС	Вышел срок эксплуатационного интервала	Демонтаж ПУ, проведение профилактического обслуживания с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
17	КОГУП «Облком- мунсервис»	Вспомогательное оборудование	Магистральная теплосеть	По концессии	Реконструкция участка магистральной теплосети в изоляции ППУ от котельной №10: кот. ТКЗ диам 159 L=110 v (с изменением диаметра с 219 на 159) с отключением ГВС	с 05.06.2023 по 18.06.2023
	<b>Котельная №11 пгт Нижнеивкиноул. Октябрьская д.6В</b>					
18	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	котлы № 1,2(КВСМ – 1. 45-95);1, 2(Братск 1.33) №1 (КВСМ-1,45	Не плотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр, проведение ГИ	Май 2023
19	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Теплообменник	Засорённость поверхностей нагрева	Работы по очистке отложений. Механическая чистка с отключением ГВС	с 19.06.2023 по 02.07.2023
20	КОГУП «Облкоммунсервис»	ТДМ	Дымососы . вентиляторы	Зольные отложения на внутренних поверхностях	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Май 2023
21	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Арматура сетевого контура и ГВС	Неплотность запорной арматуры .	Ревизия запорной арматуры. замена неисправной с отключением ГВС	с 19.06.2023 по 02.07.2023
22	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Насосная группа сетевого контура и ГВС	Течи сальниковых уплотнений.	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых уплотнений насосов с отключением ГВС	с 19.06.2023 по 02.07.2023
23	КОГУП	Электро оборудование	Оборудование	Неисправность	Проверка и замена	Июнь 2023

	«Облкоммунсервис»		КИПиА	манометров, термометров	манометров, термометров	
24	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	Котел №1,2 (Братск 1.33)	Износ зубчатой рейки. шурующей планки. Износ прижимных роликов и втулок шурующихся планок	Ремонт зубчатой рейки, шурующей планки, замена прижимных роликов и втулок шурующихся планок	Июль 2023
25	КОГУП «Облкоммунсервис»	ТДМ	Котел №1 (Братск 1,33)	Вибрация, износ колеса Дымосос ДН-6,3	Ремонт рабочего колеса Дымосос ДН-6,3	Июль 2023
26	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Топливоподача	Ослаблено крепление монорельса	Внешний технический осмотр и диагностика монорельса, усиление креплений монорельса	Июль 2023
27	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Золоудаление	Износ: -направляющих -реборды колёс тележки транспортировки золы -троса транспортировки тележки ф20 мм	Ремонт рельс линии шлакоудаления Изготовление осей и колёс по чертежам	Июль 2023
28	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	Котлы № 1,2(КВСМ-1.45-95)	Износ прижимного ролика и втулок шурующихся планок. Износ зубчатых реек	Ремонт прижимных роликов, втулок шурующихся планок Диагностика, ремонт зубчатых реек с отключением ГВС.	с 19.06.2023 по 02.07.2023
29	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательные оборудование	Приборы учёта ТЭ	Истёк срок межповерочного эксплуатационного интервала	Демонтаж ПУ, проведение поверки с профилактическими обслуживанием	Май 2023
	<b>Котельная №12 д. Барановщина</b>					
30	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	Поверхности нагрева котлов №1-2 (КСВ- 0,55) №3 (КВр-0,8К)	Засорённость поверхностей нагрева	Чистка от зольных отложений.	Июнь 2023
31	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Борова котлов №1-2 (КСВ-0,55)	Засорённость зольными отложениями	Разборка кирпичной кладки. чистка от зольных отложений.	Июнь 2023

32	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	котлы №1-2 (КМ 1) №3 (КВр-0,8К)	Проверка плотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр. Проведение ГИ	Июнь 2023
33	КОГУП «Облкоммунсервис»	ТДМ	Дымосос .	Зольные отложения на внутренних поверхностях	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Июнь 2023
34	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Арматура сетевого контура	Неплотность запорной арматуры .	Ревизия запорной арматуры. замена неисправной	Июнь 2023
35	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Насосная группа сетевого контура	Течи сальниковых уплотнений насосной группы	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых уплотнений насосов.	Июль 2023
36	КОГУП «Облкоммунсервис»	Электро оборудование	Оборудование КИПиА	Неисправность манометров. термометров	Поверка и замена манометров, термометров	Июнь 2023
37	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Тепловые сети	Разрушение тепловой изоляции трубопроводов т/сети около котельной, L=100 м.п,ф=0,5м.п.	Ремонт тепловой изоляции трубопроводов т/сети около котельной	Июль 2023
38	КОГУП «Облкоммунсервис»	ТДМ	Дымосос	Вибрация дымососа котла КВР-0,8К	Ремонт дымососа с выяснением причин вибрации	Июнь 2023
39	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	Колосники	Прогар колосников котла КВР-0,8К	Приобретение и установка колосников	Июль 2023
40	КОГУП «Облкоммунсервис»	Котлы	Котёл КВР-0,8К	Прогар секции нагрева в котле	Снятие обмуровки, демонтаж (ремонт) старой секции, изготовление (ремонт) и замена секции котла.	Июль 2023
41	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Душевая кабина	Отсутствует ГВС и ХВС в душевой кабине для санитарно-гигиенических нужд персонала котельной	Подвод трубы ХВС в душевую, приобретение и установка водонагревателя бойлерного типа	Июль 2023
42	КОГУП «Облкоммунсервис»	Вспомогательное оборудование	Бак -накопитель сетевой воды отопления	Отсутствует бак - накопитель сетевой воды отопления	Приобретение и установка бака накопителя сетевой воды отопления	Июль 2023

	<b>Котельная пгт Нижнеивкино ул. Курортная 11</b>					
43	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Котлы	Ремонт обмуровки котлов	Трещины кирпичной обмуровки	Ремонт кирпичной кладки	Июнь-июль. 2023г
44	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Дымовая труба	Демонтаж, монтаж дымовой трубы	Не соответствие требованиям	Замена дымовой трубы	Май-июль. 2023г
45	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Замена подогревателя ВВП-d-219 мм ГВС №4	Коррозия корпуса	Замена подогревателя	Май 2023г
46	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Текущий ремонт фильтров 1 ступени ХВО	Увеличение числа регенераций фильтра	Замена катионита и щелевых колпачков	Май-июнь 2023г
47	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Помещения котельной	Текущий ремонт помещений котельной	Частичное разрушение штукатурки стен помещений,	Косметический ремонт	Апрель-июнь 2023
48						
49	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Текущий ремонт тепловой камеры у 4 корпуса	Отсутствие теплоизоляции на ТП внутри камеры. Захламленность Камеры старыми (не эксплуатирующимися ) частями ТП. Отсутствие условий для нормального спуска в ТК.	Утепление ТП. Очистка помещения. Перекладка верхних бетонных плит. Заделка отверстий в боковых стенах (старых магистр. ТП). Установка лестницы.	Июнь-июль 2023г
50	ЗАО «Санаторий «Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Текущий ремонт наружных трубопроводов ГВС (труба + утеплитель), Отопления (утеплитель). ул. Курортная.	Плохая теплоизоляция ТП, Заращение внутренних стенок ТП, Присутствие хомутов от ремонта ТП.	Снижение теплопотерь, экономия электричества (снижение гидравлического сопротивления трубопроводов движению воды), безаварийная работа трубопроводов	Июль .2023г.
	<b>Котельная пгт Нижнеивкино ул. Лесная Новь</b>					

51	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия сетевых насосов горячей воды №1,2,3		Без отключения горячей воды	14.06.23- 30.06.23
52	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия сетевых насосов отопления №1,2,3		Без отключения горячей воды	14.06.23- 30.06.23
53	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Опрессовка котлов, теплотрассы		Без отключения горячей воды	01.06.23- 14.06.23
54	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия спускников и воздушников на тепловых сетях		Без отключения горячей воды	01.06.23- 14.06.23
55	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия водоподготовительно й установки		Без отключения горячей воды	01.06.23- 14.06.23
56	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия дутьевых вентиляторов №1,2,3,4		Без отключения горячей воды	01.07.23- 14.07.23
57	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия вытяжных вентиляторов №1,2,3		Без отключения горячей воды	01.07.23- 14.07.23
58	ООО «Санаторий «Лесная Новь»		Ревизия запорных устройств в узлах управления		Без отключения горячей воды	01.07.23- 14.07.23