

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕИВКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2024 №94
пгт Нижнеивкино

**Об утверждении сводного годового плана вывода в ремонт источников
тепловой энергии и тепловых сетей в муниципальном образовании
Нижнеивкинское городское поселение Куменского района на 2024 год**

В соответствии со статьями 7,14,43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» администрация Нижнеивкинское городского поселения Куменского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить сводный годовой план вывода в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей в муниципальном образовании Нижнеивкинское городское поселение Куменского района на 2023 год. Прилагается.

2. Ресурсоснабжающим, транспортирующим и обслуживающим объекты теплового хозяйства организациям в период ежегодных профилактических ремонтов производить отключение систем горячего водоснабжения на срок не более 14 суток.

3. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене администрации Нижнеивкинское городского поселения Куменского района Кировской области и на официальном сайте администрации Нижнеивкинское городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <https://nizhneivkinskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Нижнеивкинского
городского поселения



О.Б.Шиндорикина

УТВЕРЖДЕН
 Постановлением администрации
 Нижнеивкинского городского
 поселения
 от 29.05.2024 №94

СВОДНЫЙ ПЛАН
вывода в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей в муниципальном образовании
Нижнеивкинского городского поселения Куменского района на 2024 год

№ дефекта	Филиал	Группа	Объект	Характеристика дефекта	Наименование работы по устранению дефекта	Сроки выполнения.
Котельная №10/1 пгт Нижнеивкиноул. Кленовая 11КОГУП «Облкоммунсервис»						
1	Киров ТСР	Котлы	№1, 2 (КМ 1)	Неплотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр. Проведение ГИ	Май 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
2	Киров ТСР	ТДМ	Дымососы .	Зольные отложения на внутренних поверхностях	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Июнь 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
3	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Арматура	Неплотность запорной арматуры .	Замена неисправной арматуры .	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
4	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Насосы.	Течи сальниковых уплотнений, периодическая выработка шарико-подшипниковых узлов, выработка ресурса обмотки электродвигателей, электрических модулей.	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых уплотнений насосов, электрообмотки двигателей насосов.	Июнь 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
5	Киров ТСР	Электрооборудование	Оборудование КИПиА	Неисправность манометров. термометров	Проверка и замена манометров, термометров	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
6	Киров ТСР	Электрооборудование	Резервный ввод электроснабжения	Обрыв кабеля электроснабжения	Поиск обрыва кабеля установка муфт, испытание участка	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.

7	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Золоудаление	Износ рельсов линии шлакоудаления, анкерных креплений к бетонному основанию	Усиление рельс линии шлакоудаления, бетонирование стенок канала	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
8	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Трубопроводы	Трубопровод резервной подачи холодной воды ф76 мм -15 м.п. (+3 отвода ф76 мм) сплошная коррозия	Замена гибов ф76 мм -3 шт и трубы ф76 мм -13 м. п.	Июнь2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
9	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Насосы	Превышение ресурсного срока эксплуатации вспомогательных насосов ГВС К20/30-2шт.	Приобретение и замена насосов	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
10	Киров ТСР	ЗиС	Кровля здания Кленовая. 11	Дыры на кровле котельной	Частичный ремонт кровли (3 листа)	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
11	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Т/сети отопления и ГВС	Выявление не плотностей на ТС отопления и ГВС	Проведение Испытаний на наружных сетях ГВС, с отключением горячего водоснабжения потребителей на срок 14 дней(В случае не прохождения ИИ, обнаружения дефекта на ГВС, отключение потребителей продлевается до момента устранения)	Май-июнь 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
12	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Т/сети отопления и ГВС	Разрушение тепловой изоляции	Приобретение тепловой изоляции и монтаж	Июнь-июль2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
13	Киров ТСР	Т/сети	Отопление	ТК6-ТК6/1, Ду50мм, 30м.п.в 2хтр. Обширное коррозионное поражение	Ремонт т/сетей отопления	Июнь-июль2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
14	Киров ТСР	Т/сети	Отопление И ГВС	ТК5-5/1, Ду 89/76(отопление), Ду 41/32-70м.п. в 4х трубном, обширное коррозионное поражение	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-июль2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
15	Киров ТСР	Т/сети	Отопление	ТК2-3, Ду100мм, 15м.п. в 2х трубном, обширное коррозионное поражение, несоответствие гидравлическому режиму	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-июль2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
15	Киров ТСР	Т/сети	Отопление	ТК3-4 Ду200мм, 50м.п.в	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-июль2024г.

				2хтрубном,коррозийное поражение, несоответствие гидравлическому режиму		Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
16	Киров ТСР	Т/сети	Отопление и ГВС	TK16-17, Ду100мм(отопление), Ду41/32(ГВС)-15м.п.в 4хтрубном, обширное коррозионное поражение	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-Июль 2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
17	Киров ТСР	Т/сети	Отопление	TK28-29, Ду89, 20м.п.в 2х трубном, обширное коррозионное поражение	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-Июль 2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
18	Киров ТСР	Т/сети	Отопление	TK27-27/1, Ду40мм - 30м.п.в 2хтр., TK27/1-27/3-Ду 20мм, 25м.п.в 2хтр.	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-Июль 2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
19	Киров ТСР	Т/сети	Отопление И ГВС	TK9/1TK9/6-Ду89мм-80м.п.в 2хтрубн., Ду41мм – 80м.п.общ.прот.обширное коррозионное поражение	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-Июль 2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
Котельная №11/2 пгт Нижнеивкиноул. Октябрьская 6В КОГУП «Облкоммунсервис»						
1	Киров ТСР	Котлы	котлы № 1,2(КВСМ – 1. 45-95);1.	Не плотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр, проведение ГИ	Май 2024 Калинин А.Ю.. Вшивцев О.А
2	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Теплообменник	Засорённость поверхностей нагрева, ревизия, проведение ГИ	Работы по очистке отложений. Механическая чистка, локальный ремонт деффектных участков.	Июнь 2024 Калинин А.Ю.. Вшивцев О.А.
3	Киров ТСР	ТДМ	Дымососы . вентиляторы	Зольные отложения на внутренних поверхностях	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Май 2024 Калинин А.Ю.. Вшивцев О.А.
4	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Арматура сетевого контура и ГВС	Неплотность запорной арматуры .	Ревизия запорной арматуры. замена неисправной	Июнь 2024 Калинин А.Ю.. Вшивцев О.А.
5	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Насосная группа сетевого контура и ГВС	Течи сальниковых уплотнений.	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых уплотнений насосов.	Июнь2024 Калинин А. Ю.. Вшивцев О.А.

6	Киров ТСР	Электро оборудование	Оборудование КИПиА	Неисправность манометров, термометров	Поверка и замена манометров, термометров	Июнь 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
7	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Линия шлакоудаления	Износ: -направляющих -реборды колёс тележки транспортировки золы -троса транспортировки тележки ф20 мм	Реконструкция рельс линии шлакоудаления Изготовление осей и колёс по чертежам Приобретение и замена троса ф 20 мм 100 м.	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
8	Киров ТСР	Котлы	Котлы № 1,2(КВСМ-1.45-95)	Износ зубчатых реек и прижимных роликов	Ремонт зубчатых реек и прижимных роликов	Июль 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
9	Киров ТСР	Вспомогательные оборудование	Прибор учета ГВС	Истёк срок межповерочного эксплуатационного интервала	Демонтаж ПУ, проведение поверки с профилактическими обслуживанием	Май 2024 Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
10	Киров ТСР	ТДМ	Газоходы	Сильное аэродинамическое сопротивление газоходов, снижение общей тяги, требуется реконструкция	Реконструкция кирпичного Газохода, посредством замены на металлический.	Июль 2024 Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
11	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Т/сети отопления и ГВС	Выявление не плотностей на ТС отопления и ГВС	Проведение Испытаний на наружных сетях ГВС, с отключением горячего водоснабжения потребителей на срок 14 дней(В случае не прохожденияГИ, обнаружения дефекта на ГВС, отключение потребителей продлевается до момента устранения)	Май-июнь 2024 Калинин А.Ю. Вшивцев О.А.
12	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Т/сети отопления и ГВС	Сильное коррозионное поражение т/сетей отопления и ГВС, 140м.п.в 4хтрубном выработка ресурса	Ремонт т/сетей отопления и ГВС	Июнь-июль2024г. Калинин А. Ю. Вшивцев О. А.
Котельная №12/3 д.БарановщинаКОГУП «Облкоммунсервис						
1	Киров ТСР	Котлы	Поверхности нагрева котлов №1-2 (КСВ-0,55)	Засорённость поверхностей нагрева	Чистка от зольных отложений.	Май 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
2	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Борова котлов №1-2 (КСВ-0,55)	Засорённость зольными отложениями	Разборка кирпичной кладки. чистка от зольных отложений.	Май 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.

3	Киров ТСР	Котлы	котлы №1-2 (КСВ)	Проверка плотности трубной системы и арматуры	Наружный и внутренний осмотр. Проведение ГИ	Май 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
4	Киров ТСР	ТДМ	Дымосос .	Установка дымососа на котлы № 1-2(КСВ)	Осмотр, очистка крыльчаток. Ревизия подшипниковых узлов	Июнь 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
5	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Арматура сетевого контура	Неплотность запорной арматуры .	Ревизия запорной арматуры. замена неисправной	Июнь 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
6	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Насосная группа сетевого контура	Течи сальниковых уплотнений. Насосной группы	Ревизия подшипниковых узлов, замена сальниковых уплотнений насосов. Ревизия обмотки электродвигателей, электрических модулей, проводки, замена неисправных	Июнь 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
7	Киров ТСР	Электро оборудование	Оборудование КИПиА	Неисправность манометров. термометров	Поверка и замена манометров, термометров	Июнь 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
8	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Тепловые сети	Разрушение тепловой изоляции трубопроводов т/сети	Ремонт тепловой изоляции трубопроводов т/сети	Июль 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
9	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Душевая кабина	Отсутствует ГВС и ХВС в душевой кабине для санитарно-гигиенических нужд персонала котельной	Подвод трубы ХВС в душевую, приобретение и установка водонагревателя бойлерного	Июль 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
10	Киров ТСР	Вспомогательное оборудование	Бак -накопитель сетевой воды отопления	Отсутствует бак -накопитель сетевой воды отопления	Изготовление и установка бака накопителя сетевой воды отопления ёмкостью 5м3	Июль 2024г. Вшивцев О. А. Калинин А. Ю.
Котельная ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино» пгт Нижнеивкино ул. Курортная 11						
1	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Котлы	№3	Трещины в обмуровке и отбойной стенки	Ремонт обмуровки котла	3 квартал 2024 (до 1 августа 2024)Петров В.В
2	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Котлы №1, 2, 3, 4	Замена оборудования	Замена форсунок котлов	2-3 квартал 2024(до 1 августа 2024) Петров В.В
3	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Баки ГВС №1, 2	Коррозия и отложения на внутренних поверхностях	Очистка и антикоррозионная защита двух аккумуляторных баков системы ГВС	2-3 квартал 2024(до 1 августа 2024) Петров В.В
4	ЗАО «Санаторий	Вспомогательное	Подогреватель	Замена оборудования	Замена подогревателя №3 ПП1-32-07-4	1 квартал 2024

	Нижне-Ивкино»	оборудование	ГВС №3		(ГВС)	Петров В.В
5	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Вспомогательное оборудование	Экономайзеры №1, 2	Замена труб, дуг и калачей	Текущий ремонт экономайзеров №№1,2	2-3 квартал 2024(до 1 августа 2024) Петров В.В
6	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Здание котельной	Помещения котельной	Косметический ремонт	Текущий ремонт помещений котельной	2-3 квартал 2024(до 1 августа 2024) Антипин А.Ю.
7	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Т/сети	Отопление/ГВС	Коррозия, отложения на внутренних поверхностях ТП, высокий износ тепловой изоляции. Отсутствие герметичности запорных устройств.	Текущий ремонт наружного трубопровода ГВС от торца д.7 до торца д.1 ул.Курортная (с отключением ГВС д.7 и д.1 ул.Курортная)	2-3 квартал 2024(до 1 августа 2024)Суворов Е.Н.
8	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Т/сети	Отопление/ГВС/ паропровод	разрушение, большой крен, сдвиг блоков	Текущий ремонт опор тепловой сети от вертикальных мазутных емкостей котельной до 1 корпуса	июнь, июль 2024г. Суворов Е.Н.
9	ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино»	Т/сети	Отопление/ГВС	Коррозия, отложения на внутренних поверхностях ТП, высокий износ тепловой изоляции. Отсутствие герметичности запорных устройств.	Текущий ремонт тепловой сети в тепловой камере и помещения тепловой камеры у здания столовой ЗАО «Санаторий Нижне-Ивкино» (с отключением ГВС ул.Молодежная, Бамовская, Заречная.)	15.06-28.06 2024г.Суворов Е.Н.
Котельная ООО «Санаторий «Лесная Новь»						
1	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Вспомогательное оборудование	Насосное оборудование	Текущий ремонт	Ревизия сетевых насосов горячей воды №1,2,3	14.06.-30.06.2024 Позолотин К.О.
2	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Вспомогательное оборудование	Насосное оборудование	Текущий ремонт	Ревизия сетевых насосов отопления №1,2,3	14.06.-30.06.2024 Позолотин К.О.
3	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Тепловая сеть, котлы	Тепловая сеть, котлы	Проверка на плотность	Опрессовка котлов, теплотрассы	01.06-14.06.2024 Позолотин К.О.
4	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Тепловая сеть	Тепловая сеть ГВС и отопления	Текущий ремонт	Ревизия спускников и воздушников на тепловых сетях	01.06-14.06.2024 Позолотин К.О.
5	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Вспомогательное оборудование	Установка водоподготовки	Текущий ремонт	Ревизия водоподготовительной установки	01.06-14.06.2024 Позолотин К.О.
6	ООО	Вспомогательное	Дутьевые	Текущий ремонт	Ревизия дутьевых вентиляторов	01.07-14.07.2024

	«Санаторий «Лесная Новь»	оборудование	вентиляторы		№1,2,3,4	Позолотин К.О.
7	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Вспомогательное оборудование	Вытяжные вентиляторы	Текущий ремонт	Ревизия вытяжных вентиляторов №1,2,3	01.07-14.07.2024 Позолотин К.О.
8	ООО «Санаторий «Лесная Новь»	Тепловая сеть	Тепловая сеть отопления и ГВС	Текущие ремонт	Ревизия запорных устройств в узлах управления	01.07-14.07.2024 Позолотин К.О.