

УТВЕРЖДЕНО	СОГЛАСОВАНО
Директор ООО «Куменское ВКХ»  / С.В. Караваев	Глава Нижнеивкинское городского поселения  / О.Б.Шиндорикина
24.08 2020г.	24.08 2020г.

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Силами ООО «Куменское ВКХ» проведено техническое обследование муниципальных централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Нижнеивкинское городского поселения и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

№ объекта	Наименование объекта	Местонахождение (адрес) объекта и кадастровый номер	Год ввода в экспл.
	2	4	
1	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино: (назначение: сооружения коммунального хозяйства)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, сооружение 2. (43:14:000000:463)	1986-1994
2	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь (назначение сооружение коммунального хозяйства)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, ул.Лесная Новь, сооружение 1 (43:14:010101:1949)	1972
3	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул.Сосновая (назначение: сооружения водозаборные)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, ул.Сосновая (43:14:000000:384)	2014
4	Канализационные сети пгт Нижнеивкино: (назначение: сооружения коммунального хозяйства)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, сооружение 3 (43:14:000000:453)	1986-1994
5	Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь (назначение сооружение коммунального хозяйства)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, ул.Лесная Новь, сооружение 3 (43:14:010101:1952)	1972
6	Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Сосновая, в т.ч. Канализационная насосная станция (назначение: 10.3 сооружения канализации)	РФ, Кировская обл, Куменский р-н, Нижнеивкинское г.п. пгт Нижнеивкино, ул.Сосновая (43:14:000000:385)	2014

7	Канализационные сети Нижеивкинское городское поселение, д.Барановщина (назначени: сооружение коммунального хозяйства)	РФ, Кировская обл., Куменский р-н, д Барановщина, сооружение 2 (43:14:000000:457)	1972
8	Насосная (назначение: коммунальное хозяйство)	РФ, Кировская область, р-н Куменский, пгт Нижеивкино , ул. Почтовая (43:14:010101:747)	1986
9	Здание очистных сооружений (назначение: нежилое)	РФ, Кировская область, Куменский р-н, пгт Нижеивкино, д б/н (43:14:010101:770)	1993
10	Оборудование очистных сооружений пгт Нижеивкино	РФ, Кировская область, Куменский р-н, пгт Нижеивкино, д б/н	1993

Организация, осуществляющая водоснабжение и водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: ООО «Куменское ВКХ». Источник водоснабжения - поверхностный водозабор ЗАО «Санаторий «Нижеивкино», расположенный на реке Ивкина. На границе балансовой и эксплуатационной ответственности между муниципальными сетями и сетями ЗАО «Санаторий «Нижеивкино» установлен прибор учета для расчетов за объемы поданной холодной воды. Прокладка сетей подземная, комбинированная (имеются закольцованные и тупиковые участки), в основном однострунная от 20 до 150 ДУ. Имеется единственный участок сети, проложенный в двухтрубном исполнении с резервной веткой - переход через реку Ивкина (дюкер) из полиэтиленовых труб 150 мм протяженностью 150 метров.

Система хозяйственно-бытовой канализации в поселке централизованная, полураздельная. Отведения сточных вод осуществляется по системе напорно-самотечных коллекторов. На сетях работает 2 канализационные насосные станции. После КНС на ул.Почтовая сток транспортируется по главному коллектору состоящему из 2-х веток на очистные сооружения. Выпуск сточных вод прошедших очистку осуществляется по правому берегу р.Ивкина. Сброс сточных вод от водопотребителей северной части поселка (4 жилых дома по ул.Лесная Новь) производится в присоединенные сети санатория «Лесная Новь» на локальные очистные сооружения. Далее стоки поступают на очистные сооружения ЗАО «Санаторий «Нижеивкино». Выпуск сточных вод осуществляется на левом берегу р. Ивкина. В д. Барановщина водоотведение осуществляется в централизованную систему хозяйственно-бытовой канализации. Отведения сточных вод осуществляется по системе напорно-самотечных коллекторов. На сетях работает 1 канализационная насосная станция. Очистные сооружения в настоящее время не функционируют, разрушены. Протяженность муниципальных сетей водоотведения в Нижеивкинском городском поселении (зарегистрированное имущество) по данным на ноябрь 2019 г. составляет 9,597 км.

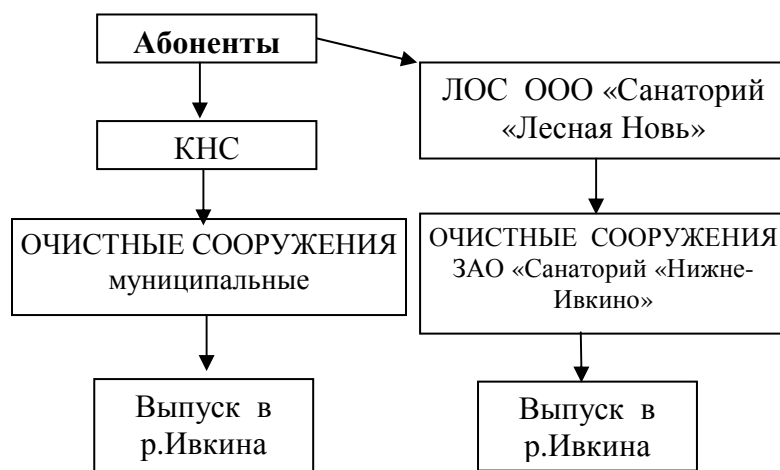


Рисунок № 1. Структура муниципальной централизованной системы водоотведения

1. По результатам камерального обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения <1>:

Водоснабжение:

Наименование объекта	Плановый срок службы	Фактический срок службы	Плановый физический износ	Фактический физический износ
Водопроводные сети пгт Нижнеивкино (43:14:000000:463)	Сталь – 20 лет Чугун – 60 лет п/э – 50 лет	26-34 лет	43% (п/э) 68% чугун 100% сталь (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 80,2%)	43% (п/э) 68% чугун 100% сталь (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 80,2%)
Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь (43:14:010101:1949)	Сталь – 20 лет п/э – 50 лет	26-48 лет	43% (п/э) 100% сталь (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 71,2%)	43% (п/э) 100% сталь (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 71,2%)
Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул. Сосновая (43:14:000000:384)	п/э – 50 лет	6 лет	12%	12%


Водоотведение:

Наименование объекта	Плановый срок службы	Фактически срок службы	Плановый физический износ	Фактический физический износ
Канализационные сети пгт Нижнеивкино: (43:14:000000:453))	Чугун – 60 лет А/цем – 30 лет Керамич. – 50 лет	26-34 лет	100% (а/ц) 56% чугун 68% керамич (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 64%)	100% (а/ц) 56% чугун 68% керамич (средний, с учетом длин участков сетей из каждого материала 64%)
Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь (43:14:010101:1952))	Чугун – 60 лет	48 лет	80 %	80 %
Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Сосновая, в т.ч. Канализационная насосная станция (43:14:000000:385))	п/э – 50 лет	6 лет	12%	12%
Канализационные сети Нижнеивкинское городское поселение, д.Барановщина (43:14:000000:457))	Чугун – 60 лет Керамич. – 50 лет	48 лет	75 %	75 %
Насосная (43:14:010101:747)	30 лет	34 года	100 %	85 %
Здание очистных сооружений (43:14:010101:770)	30 лет	27 лет	90%	85%
Оборудование очистных сооружений (43:14:010101:770)	15 лет	27 лет	100 %	95 %

Схема канализационных сетей пгт. Нижнеивкино, ул. Сосновая



Условные обозначения

- К — Сеть канализации
-  Жилой дом
- К/а #110 материал труб диаметр
- 35,4 пропускная способность участка сети метров
- ⊙ 7 квартал номер



Характеристики отдельных участков водопроводных сетей
Объект №1 (43:14:000000:463)

№ пп	Границы участка		Диаметр, мм	длина, м	материал	Состояние	№ предложения (раздел4)
	начало	конец					
1.1	1	2	150	200	п/эт	удовлетв-ое	
1.2	2	18	150x2	300	п/эт	удовлетв-ое	
1.3	18	3	150	24	сталь	удовлетв-е, остаточный срок службы ок. 10-15 лет	24
1.4	3	15	150	86	сталь		24
1.5	15	14	150	80	чугун	удовлетв-ое	
1.6	14	15	150	23	чугун	удовлетв-ое	

1.7	15	16	150	42	чугун	удовлетв-ое	
1.8	16	17 ПГ	150	22	чугун	удовлетв-ое	
1.9	17	18	150	56	чугун	удовлетв-ое	
1.10	18	19 ПГ	150	41	чугун	удовлетв-ое	
1.11	19	20	150	88	чугун	удовлетв-ое	
1.12	20	21	100	26	чугун	удовлетв-ое	
1.13	21	22	100	22	чугун	удовлетв-ое	
1.14	22	23	100	56	чугун	удовлетв-ое	
1.15	23	24	40	26	п/эт	удовлетв-ое	
1.16	23	25	100	60	чугун	удовлетв-ое	
1.17	25	26	100	76	чугун	удовлетв-ое	
1.18	26	27	100	74	чугун	удовлетв-ое	
1.19	27	28	100	33	чугун	удовлетв-ое	
1.20	28	29	100	53	чугун	удовлетв-ое	
1.21	29	30	50	18	сталь	удовлетв-ое	
1.22	30	31	50	40	сталь	удовлетв-ое	
1.23	31	32	50	40	сталь	удовлетв-ое	
1.24	29	33	100	104	чугун	удовлетв-ое	
1.25	33	34	100	150	чугун	удовлетв-ое	
1.26	20	35	100	46	чугун	удовлетворительное. Остаточный срок службы ориентировочно 15-20 лет	11
1.27	35	36	100	54	чугун		11
1.28	36	37 ПГ	100	54	чугун		11
1.29	37	39	100	34	чугун		11
1.30	39	40	100	42	чугун		11
1.31	40	41	100	48	чугун		11
1.32	37	38 ПГ	100	86	чугун	удовлетв-ое	
1.33	42	43	65	30	чугун	удовлетворительное. Остаточный срок службы ориентировочно 15-20 лет	8
1.34	43	44	65	32	чугун		8
1.35	44	45	65	20	чугун		8
1.36	45	46 ПГ	65	22	чугун		8
1.37	46	47	100	8	чугун		8
1.38	47	48	100	26	чугун		8
1.39	48	49	100	18	чугун		8
1.40	49	19	100	103	чугун		8
1.41	14	50	100	46	чугун	аварийное	5
1.42	50	51		48	чугун	аварийное	5
1.43	51	52 ПГ	100	48	чугун	аварийное	5
1.44	52	53	100	32	чугун	аварийное	5
1.45	53	54	100	28	чугун	аварийное	5
1.46	54	55	100	40	чугун	аварийное	5
1.47	55	56	100	84	чугун	аварийное, имеются	6

						скрытые утечки	
1.48	56	57	50	5	сталь	удовлетв-ое	
1.49	57	58	65	35	чугун	удовлетв-ое	
1.50	55	59	100	44	чугун	аварийное	5
1.51	59	60	100	30	чугун	аварийное	5
1.52	60	61	100	30	чугун	аварийное	5
1.53	61	62	32	11	сталь	аварийное	19
1.54	62	63	32	28	сталь	аварийное	19
1.55	61	64	100	55	чугун	удовлетв-е, остаточный срок службы ок. 10- 15 лет	23
1.56	64	65	100	20	чугун		23
1.57	65	66	100	66	чугун		23
1.58	66	67	100	50	чугун		23
1.59	67	68	100	44	чугун		23
1.60	68	69	100	60	чугун	удовлетв-ое	
1.61	69	70	100	22	чугун	удовлетв-ое	
1.62	70	71	100	22	чугун	удовлетв-ое	
1.63	69	72	65	43	чугун	удовлетв-ое	
1.64	72	73	32	64	сталь	удовлетв-ое	
1.65	69	74	65	52	п/э	удовлетв-ое	
1.66	74	75	65	24	п/э	удовлетв-ое	
1.67	75	76	65	34	п/э	удовлетв-ое	
1.68	76	77	40	21	п/э	удовлетв-ое	
1.69	77	78	40	22	п/э	удовлетв-ое	
1.70	78	79	32	59	сталь	аварийное	21
1.71	78	80	80	110	сталь	удовлетв-ое	
1.72	80	81	80	11	сталь	удовлетв-ое	
1.73	80	82	50	14	сталь	удовлетв-е. Остаточный срок службы ок. 10-15 лет	20
1.74	82	84	50	66	сталь		20
1.75	84	86	65	70	чугун		20
1.76	82	83	50	60	сталь	удовлетв-ое	
1.77	84	85	50	44	сталь	удовлетв-ое	
1.78	86	87	65	38	чугун	удовлетв-ое	
1.79	87	88	65	30	чугун	удовлетв-ое	
1.80	80	89	50	90	сталь	удовлетв-ое	
1.81	89	90	50	14	сталь	удовлетв-ое	
1.82	89	91	50	52	сталь	удовлетв-ое	
1.83	91	92	50	56	сталь	удовлетв-ое	
1.84	92	93	50	40	сталь	удовлетв-ое	
1.85	3	81	63	340	п/э	удовлетв-ое	
2.1	3	4	100	68	чугун	удовлетв-ое	

2.2	4	2	100	34	чугун	удовлетв-ое	
2.3	2	1	100	82	чугун	удовлетв-ое	
2.4	2	11	100	96	чугун	аварийное	4
2.5	11	5	65	24	чугун	аварийное	4
2.6	5	6	65	27	чугун	аварийное	4
2.7	6	7	65	17	чугун	аварийное	4
2.8	7	8	65	33	чугун	аварийное	4
2.9	8	9	65	25	чугун	аварийное	4
2.10	9	10	65	59	чугун	аварийное	4
2.11	1	12	100	18	чугун	удовлетв-ое	
2.12	12	13	150	38	чугун	удовлетв-ое	
2.13	13	14 ПГ	100	72	чугун	аварийное	25
2.14	13	17	100	70	чугун	аварийное	25
2.15	17	18	150	90	чугун	аварийное	25
2.16	14	15	100	1	чугун	удовлетв-ое	
2.17	15	16	100	48	чугун	удовлетв-ое	
2.18	18	насосная	65	75	чугун	удовлетв-ое	
2.19	20	21	100	15	чугун	удовлетв-ое	
2.20	19	20	150	50	чугун	аварийное	26
2.21	20	22	100	46	сталь	аварийное	26
2.22	22	23	100	58	сталь	аварийное	26
2.23	23	24	100	46	сталь	аварийное	26
2.24	24	25	100	24	сталь	аварийное	26
2.25	25	26	100	76	сталь	аварийное	26
2.26	26	27	100	26	сталь	аварийное	26
2.27	27 ПГ	28	100	86	чугун	удовлетв-е, остаточный срок службы ок. 10- 15 лет	13
2.28	28	29	50	30	сталь	удовлетв-ое	
2.29	29	30	50	22	сталь	удовлетв-ое	
2.30	28	31	100	120	чугун	удовлетв-ое	
2.31	27	32	100	20	чугун	удовлетв-е. Остаточный срок службы ок. 10-15 лет	7
2.32	32	33	100	48	чугун		7
2.33	33	34	100	15	чугун		7
2.34	34	35	100	32	чугун		7
2.35	35	36	100	25	чугун		7
2.36	36	37	100	10	сталь	аварийное	7
2.37	37	38	100	24	сталь	аварийное	7
2.38	38	39	100	9	сталь	аварийное	7
2.39	39	40	100	26	сталь	аварийное	7
2.40	М.38 И 39	45	100	72	сталь	аварийное	7

2.41	40	41	65	84	чугун	удовлетв-е. Остаточный срок службы ок. 10 лет	12
2.42	41	42	65	38	чугун		12
2.43	42	43	65	48	чугун		12
2.44	43	44	65	44	чугун		12
2.45	45	46	100	108	сталь	аварийное	1
2.46	М.45 И 46	47	50	26	сталь	аварийное	1
2.47	46	50	100	210	чугун	аварийное	1
2.48	47	48	50	46	п/э	удовлетв-ое	
2.49	48	49	32	59	п/э	удовлетв-ое	
2.50	48	Почтовая	25	84	п/э	удовлетв-ое	
2.51	51	52	25	70	п/э	удовлетв-ое	
2.52	50	Полевая	32	160	сталь	аварийное	14
2.53	50	53	100	87	чугун	аварийное	16
2.54	53	54	40	8	п/э	недостаточная пропускная способность	16
2.55	54	55	50	10	п/э	удовлетв-ое	
2.56	55	56	32	16	п/э	удовлетв-ое	
2.57	56	57	32	18	п/э	удовлетв-ое	
2.58	57	58	32	36	п/э	удовлетв-ое	
2.59	58	59	32	28	п/э	удовлетв-ое	
2.60	54	60	40	62	п/э	удовлетв-ое	
2.61	60	61	50	42	п/э	удовлетв-ое	
2.62	61	62	32	54	сталь	аварийное	15
2.63	62	63	32	33	сталь	аварийное	15
2.64	60	64	40	120	п/э	удовлетв-ое	
2.65	64	65	50	67	п/э	удовлетв-ое	
2.66	65	66	32	56	п/э	удовлетв-ое	
2.67	64	67	40	78	п/э	удовлетв-ое	
2.68	67	68	40	5	п/э	удовлетв-ое	
2.69	68	69	50	69	сталь	аварийное	2
2.70	68	70	50	54	сталь	аварийное	2
2.71	70	71	50	24	сталь	аварийное	2
2.72	71	72	50	41	сталь	аварийное	2
2.73	72	73	50	28	сталь	аварийное	2
2.74	73	74	50	21	сталь	аварийное	2
2.75	74	75	50	60	сталь	аварийное	2
2.76	75	76	50	51	сталь	аварийное	2
2.76.1	76	82	50	127	сталь	аварийное	2
2.77	74	77	50	58	п/э	удовлетв-ое	
2.78	77	78	50	55	сталь	аварийное	17
2.79	78	79	50	62	сталь	аварийное	17

2.80	79	80	50	68	сталь	аварийное	17
2.81	80	81	50	42	п/э	удовлетв-ое	
2.82	82	83	65	113	чугун	удовлетв-ое	
2.83	83	84	80	38	п/э	удовлетв-ое	
2.84	86	87	65	30	чугун	аварийное	27
2.84.1	87	д.бв, ул.Октябр ьская	40	65	сталь	аварийное	27
2.85	89	90	32	52	п/э	удовлетв-ое	
2.86	83	85	100	42	чугун	удовлетв-е, остаточный срок службы ок. 15- 20 лет	28
2.87	85	86	100	3	чугун		28
2.88	86	88	100	84	чугун		28
2.89	88	89	100	30	чугун		28
2.90	89	91	100	28	чугун		28
2.91	91	92	100	71	чугун		28
2.92	92	93	100	28	чугун	удовлетв-ое	
2.93	93	19	100	28	чугун	удовлетв-ое	
2.94	31	очистные	65	894	чугун	удовлетв-ое	
2.95	31	очистные	32	300	п/э	удовлетв-ое	
2.96	50	51	32	104	п/э	удовлетв-ое	
2.97	46	пер.Профс оюзный	50	60	сталь	аварийное	18
2.98	25	пер. Октябрьск ий д.4	32	50	сталь	аварийное	22

Объект №2 (43:14:010101:1949)

№ п/п	Границы участка		Диаметр, мм	Длина*, м	материал	Вид прокладки	Состояние	№ решения комиссии
	начало	конец						
1	1 счетчик	2	50	25	п/э	подземный	Удовл-ое	
2	2	3	50	10	п/э	подземный	Удовл-ое	
3	3	4	50	27	п/э	подземный	Удовл-ое	
4	4	ЖД № 1	32	15	п/э	подземный	Удовл-ое	
5	5	ЖД № 2	32	10	п/э	подземный	Удовл-ое	
7	4	5	50	47	п/э	подземный	Удовл-ое	
8	6	ЖД № 3	32	30	п/э	подземный	Удовл-ое	
9	5	6	57	40	сталь	Подземный, в лотках бывшей теплотрассы	Аварийный, промерзает в зимнее в.г.	10
10	6	ЖД № 4	57	60	сталь			

Объект №3 (43:14:000000:384)

Границы участка		Диаметр, мм	Длина *, м	Материал	Год ввода в экспл.	Нормат. срок службы, лет	Износ, %	Состояние
начало	конец							
1	2	90	38,1	п/э	2014	70	8,6	Хор.
2	4	90	38,7	п/э	2014	70	8,6	Хор.
4	6	90	39,6	п/э	2014	70	8,6	Хор.
6	8	90	35,2	п/э	2014	70	8,6	Хор.
8	10	90	130,5	п/э	2014	70	8,6	Хор.
10	11	90	37,3	п/э	2014	70	8,6	Хор.
11	12	90	68	п/э	2014	70	8,6	Хор.
12	13	90	135,2	п/э	2014	70	8,6	Хор.
1	жд14	63	8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
1	жд13	63	35,8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
2	жд12	63	8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
2	жд11	63	35,6	п/э	2014	70	8,6	Хор.
4	жд10	63	8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
4	жд9	63	36,9	п/э	2014	70	8,6	Хор.
6	жд8	63	8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
6	жд7	63	41	п/э	2014	70	8,6	Хор.
8	жд6	63	8	п/э	2014	70	8,6	Хор.
8	жд5	63	42	п/э	2014	70	8,6	Хор.
10	жд4	63	6,7	п/э	2014	70	8,6	Хор.
10	жд3	40	15,5	п/э	2014	70	8,6	Хор.
11	жд1	40	15,7	п/э	2014	70	8,6	Хор.
12	жд2	63	6,9	п/э	2014	70	8,6	Хор.

* Сведения о протяженности отдельных участков сетей носят информационный характер, установлены в ходе технического обследования сетей без использования специального геодезического оборудования.

Характеристики отдельных участков канализационных сетей:

Объект №4 (43:14:000000:453)

№ п/п	Границы участка		Диаметр сетей, мм	Длина, м	Материал канализационных сетей	Состояние
	начало	конец				
1	21	22	150	23	керамич.	удов-е
2	22	23	150	19	керамич.	удов-е
3	23	24	150	17	керамич.	удов-е
4	24	25	150	28	керамич.	удов-е
5	25	26	150	19	керамич.	удов-е
6	26	27	150	10	керамич.	удов-е
7	27	28	150	27	керамич.	удов-е
8	28	29	150	22	керамич.	удов-е
9	29	20	150	5	керамич.	удов-е
10	20	30	250	26	керамич.	удов-е
11	30	31	250	14	керамич.	удов-е
12	31	32	150	14	керамич.	удов-е
13	30	33	150	42	керамич.	удов-е
14	31	34	250	17	керамич.	удов-е
15	34	35	250	20	керамич.	удов-е
16	35	36	100	20	чугун	удов-е
17	35	37	200	34	керамич.	удов-е
18	37	38	200	30	керамич.	удов-е
19	38	39	200	20	керамич.	удов-е
20	39	40	200	20	керамич.	удов-е
21	40	41	200	20	керамич.	удов-е
22	41	42	200	12	керамич.	удов-е
23	40	43	150	10	керамич.	удов-е
24	43	44	150	20	керамич.	удов-е
25	44	45	150	18	керамич.	удов-е
26	45	46	150	14	керамич.	удов-е
27	35	47	250	37	керамич.	удов-е
28	47	48	250	23	керамич.	удов-е
29	48	49	250	40	керамич.	удов-е
30	49	50	200	39	керамич.	удов-е
31	50	51	200	42	керамич.	удов-е
32	51	52	200	23	керамич.	удов-е
33	52	53	150	28	керамич.	удов-е
34	52	54	200	40	керамич.	удов-е
35	54	55	200	14	керамич.	удов-е
36	55	56	150	10	керамич.	удов-е

37	56	57	150	14	керамич.	удов-е
38	49	58	250	36	керамич.	удов-е
39	58	59	150	22	керамич.	удов-е
40	58	60	250	26	керамич.	удов-е
41	60	61	250	8	керамич.	удов-е
42	61	62	250	20	керамич.	удов-е
43	62	63	250	36	керамич.	удов-е
44	63	64	250	28	керамич.	удов-е
45	64	65	150	31	а/ц	удов-е
46	65	66	150	34	а/ц	удов-е
47	66	67	150	9	а/ц	удов-е
48	63	68	150	16	керамич.	удов-е
49	68	69	150	36	керамич.	удов-е
50	69	70	150	14	керамич.	удов-е
51	70	71	150	28	керамич.	удов-е
52	72	73	150	18	керамич.	удов-е
53	73	74	150	12	керамич.	удов-е
54	74	75	150	6	керамич.	удов-е
55	75	76	150	16	керамич.	удов-е
56	76	77	150	8	керамич.	удов-е
57	75	78	150	36	керамич.	удов-е
58	78	68	150	16	керамич.	удов-е
59	71	79	150	32	керамич.	удов-е
60	79	80	150	46	керамич.	удов-е
61	80	81	150	25	керамич.	удов-е
62	81	82	150	26	керамич.	удов-е
63	82	83	150	26	керамич.	удов-е
64	64	84	250	13	керамич.	удов-е
65	84	85	250	43	керамич.	удов-е
66	85	86	250	45	керамич.	удов-е
67	86	87	150	18	керамич.	удов-е
68	86	88	250	38	керамич.	удов-е
69	88	89	250	35	керамич.	удов-е
70	89	90	250	35	керамич.	удов-е
71	90	91	250	48	керамич.	удов-е
72	91	92	250	51	керамич.	удов-е
73	92	93	250	54	керамич.	удов-е
74	93	94	250	31	керамич.	удов-е
75	94	95	250	25	керамич.	удов-е
76	95	96	250	38	керамич.	удов-е
77	96	97	250	26	керамич.	удов-е
78	97	98	250	31	керамич.	удов-е

79	98	99	250	45	керамич.	удов-е
80	99	100	250	36	керамич.	удов-е
81	100	101	250	7	керамич.	удов-е
82	100	102	250	6	керамич.	удов-е
83	102	Ав. выпуск	250	65	керамич.	удов-е
84	99	10	250	29	керамич.	удов-е
85	10	11	250	24	керамич.	удов-е
86	11	12	200	11	керамич.	удов-е
87	12	13	200	45	керамич.	удов-е
88	13	14	200	39	керамич.	удов-е
89	14	15	200	43	керамич.	удов-е
90	15	9	200	35	керамич.	удов-е
91	9	8	200	15	керамич.	удов-е
92	8	7	200	10	керамич.	удов-е
93	7	6	200	33	керамич.	удов-е
94	6	5	200	19	керамич.	удов-е
95	5	4	200	24	керамич.	удов-е
96	4	3	200	16	керамич.	удов-е
97	3	2	200	14	керамич.	удов-е
98	2	1	200	6	керамич.	удов-е
99	21	22	150	18	керамич.	удов-е
100	22	23	150	10	керамич.	удов-е
101	23	24	150	10	керамич.	удов-е
102	24	25	150	18	керамич.	удов-е
103	25	26	150	18	керамич.	удов-е
104	26	27	150	26	керамич.	удов-е
105	27	28	150	12	керамич.	удов-е
106	28	29	150	16	керамич.	удов-е
107	29	30	150	24	керамич.	удов-е
108	30	31	150	30	керамич.	удов-е
109	31	11	150	17	керамич.	удов-е
110	11	12	200	26	а/ц	удов-е
111	12	13	200	17	а/ц	удов-е
112	14	15	150	23	а/ц	удов-е
113	15	16	150	8	а/ц	удов-е
114	16	17	150	14	а/ц	удов-е
115	Насос. Станц.	очист- ные	2*150	1187,5	чугун	удов-е
116	Напорный коллектор		2*150	1187,5	сталь/чугун	удов-е

Объект №5 (43:14:010101:1952)

№ п/п	Границы участка		Диаметр сетей, мм	Длина*, м	Вид прокладки	Состояние
	начало	конец				
1	1	2	110	69	подзем.	удовл-е
2	2	ЖД № 1	110	2	подзем.	удовл-е
3	2	3	110	15	подзем.	удовл-е
4	3	ЖД № 1	110	2	подзем.	удовл-е
5	3	4	110	32	подзем.	удовл-е
6	4	ЖД № 2	110	2	подзем.	удовл-е
7	4	5	110	15	подзем.	удовл-е
8	5	ЖД № 2	110	2	подзем.	удовл-е
9	5	6	110	21	подзем.	удовл-е
10	6	ЖД № 3	110	2	подзем.	удовл-е
11	6	7	110	15	подзем.	удовл-е
12	7	ЖД № 3	110	2	подзем.	удовл-е
13	5	8	110	38	подзем.	удовл-е
14	8	ЖД № 4	110	2	подзем.	удовл-е
15	8	9	110	15	подзем.	удовл-е
16	9	ЖД № 4	110	2	подзем.	удовл-е

Объект №6 (43:14:000000:385)

№пп	Границы участка		Длина*, м	Диаметр, мм	Материал	Год ввода в экспл.	Нормат. срок службы, лет	Износ, %	Состояние
	начало	конец							
1	3	5	40	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
2	5	7	40	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
3	7	9	41	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
4	9	10	26,9	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
5	10	11.1	22	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
6	11.1	11.2	16,7	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
7	11.2	12	16,5	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
8	12	13	39,8	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
9	13	14	22,3	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
10	14	15	17,7	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
11	15	16	22,3	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
12	16	17	17,5	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
13	17	18	11,4	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
14	18	30	17,2	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.

15	30	31	16,7	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
16	13	20	21	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
17	20	19	34,9	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
18	17	32	257,7*2	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
19	25	3	18,6	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
20	3	1	10,8	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
21	24	5	18,6	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
22	5	26	11,9	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
23	23	7	23,5	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
24	7	27	14,2	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
25	22	9	18,6	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
26	9	28	14,2	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
27	10	29	9,5	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
28	12	жд5	14	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
29	19	жд1	7	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
30	20	жд3	7	160	п/э	2014	70	8,6	Хор.
31	29	жд6	7	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
32	22	жд7	4,9	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
33	28	жд8	5	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
34	23	жд9	4,4	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
35	27	жд10	5	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
36	24	жд11	4,9	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
37	26	жд12	5	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
38	25	жд13	5	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
39	1	жд14	5	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.
40	17	кнс	6,8	110	п/э	2014	70	8,6	Хор.

* Сведения о протяженности отдельных участков сетей носят информационный характер, установлены в ходе технического обследования сетей без использования специального геодезического оборудования.

Фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение:

Баланс подачи и реализации холодной воды и приема сточных вод (2019 г) :

Подано холодной воды в сеть, тыс.м ³	105,867
На собственные нужды, м ³	0
Отпущено потребителям:	72,345
в т.ч. населению	30,983
бюджетным учреждениям	18,398
Потери воды на сетях	31,7 % (33,522 м ³)
Принято сточных вод всего:	69,484
В т.ч. от населения	32,180
От бюджетных потребителей	32,028
Пропущено через собственные очистные сооружения:	64,839
Сброшено в водные объекты недостаточно очищенных сточных вод	64,839 (100%)

Основные технологические показатели системы водоснабжения и водоотведения (2019 г.)

Протяженность водопроводных сетей	15,076 км
Из них ветхих, нуждающихся в замене	4,850 км
Аварийность на сетях водоснабжения	0,21 ед/км
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, (%)	50%
Протяженность канализационных сетей	9,597 км
Из них ветхих, нуждающихся в замене	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (%)	100%
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения, рассчитанный на объем реализации	2,15 кВт.ч/куб.м.
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год,	7 Ед./км.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования, составлены следующие заключения о техническом состоянии, составлены заключения о возможности дальнейшей эксплуатации объектов:

Наименование	Техническое состояние, замечания, дефекты
1	2
<p>Водопроводные сети пгт Нижнеивкино</p>	<p>В целом удовлетворительное, пригодно для эксплуатации. Требуют замены ветхие участки водопровода (материал труб – сталь, отработали срок службы, частые аварии и скрытые утечки):</p> <ul style="list-style-type: none"> ул. Почтовая (от ВК№47 до ВК№50) ул. Солнечная (от ВК№82 до ВК№69) ул. Новая (от ВК№2 до ВК№10) ул. Зеленая (от ВК№14 до ВК№61) пер. Садовый (от ВК№55 до ВК№56) ул. Маевского (от ВК№27 до ВК№40) ул. Садовая (от ВК№19 до ВК№42) ул. Лесная Новь (от ВК№5 до дома №4) ул. Кленовая (от ВК№20 до ВК№41) ул. Березовая (от ВК№40 до ВК№44-1) пер.Маевского (от ВК№27 до ВК№28) ул. Полевая (от ВК№50 до дома №9) ул. Труда (от ВК№61 до ВК№63) ул. Строителей (от ВК№50 до ВК№54) ул. Логовая (от ВК№80 до ВК№77) пер. Профсоюзный (от ВК№46 до дома №4) ул. Советская (от ВК№61 до ВК№63) ул. Лесная (от ВК№80 до ВК№86) ул. Первомайская (от ВК№78 до ВК№79) пер. Октябрьский (от ВК№25 до дома №4) ул. Советская (от ВК№61 до ВК№68) ул. Почтовая (от ВК№18 до ВК№15 (угол храма)) ул. Почтовая (от ВК№18 до ВК№14 (пер.Маевского)) ул. Почтовая/Маевского (от ВК№19 до ВК№27) ул. Октябрьская (от ВК№86 до д.6в) ул. Октябрьская (от ВК№83 до ВК№92) <p>Требуется реконструкция водопроводных колодцев в неудовлетворительном состоянии ул.Октябрьская 91,29,25, ул.Почтовая 47,19, ул. Зеленая 61, ул. Советская 69</p> <p>Требуется замена нерабочей запорной арматуры в водопроводных колодцах №15,19, 69, 68, 61, 55, 23, 50, 47, 40, 3, 20, 84, 74, 48, 46 отвечающей за перекрытие отдельных участков сети (ду50-150)</p>
<p>Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь</p>	<p>В целом удовлетворительное, пригодно для эксплуатации. Участок от ВК№5 до ЖД№4 аварийный, промерзает в зимнее время года</p>
<p>Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул. Сосновая</p>	<p>хорошее, пригодно для эксплуатации. Без замечаний.</p>

Канализационные сети пгт Нижнеивкино:	Удовлетворительно с учетом физического износа, колодцы №№84, 37,79,13,12,63,62,28,25,4 разрушение горловин и стенок, требуют реконструкции
Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь	Удовлетворительно с учетом физического износа
Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Сосновая, в т.ч. канализационная насосная станция	Хорошее с учетом физического износа
Канализационные сети Нижнеивкинское городское поселение, д.Барановщина	Удовлетворительно с учетом физического износа, нарушена герметичность сетей и колодцев, в результате имеются многочисленные очаги поступления грунтовых вод в канализацию в количестве значительно превышающем поступление сточных вод от абонентов
Насосная , пгт Нижнеивкино, ул.Почтовая	здание - неудовлетворительно.: стены - разрушение кладки 30%, кровля имеет сквозные отверстия, износ 60%, оконные и дверные переплеты деревянные - износ 60%. Оборудование условно удовл. (пригодно для перекачки стоков): система вентиляции - коррозия 100%, задвижки и обр. клапан износ 80%, трубопроводы сталь коррозия 60%, требует ремонта.
Здание очистных сооружений (назначение: нежилое)	вспомогательное здание - удовлетворительно., система вентиляции и отопления по зданию отсутствует., помещение хлораторной не эксплуатируется,
Оборудование очистных сооружений, 1993 г.в.	Требует реконструкции, в текущем состоянии не может качественно очищать стоки. - КУ-200 (3 шт): неудовлетворительное, значительная общая и в т.ч. сквозная коррозия трубопроводов, лотков, стенок, кранов, задвижек, переходов, лестниц, днища. Аэраторы отсутствуют. Эрлифты возвратного ила не работают в результате коррозии. - здание блока очистки: неудовл., материал - дерево, несущие балки, стропила, обрешетка сгнили, 30% кровли обрушено. - Контактный резервуар: дырчатые трубопроводы в резервуаре сгнили. - Хлораторная: оборудование вышло из строя и разукомплектовано, емкости для растворов и трубопроводы корродировали - 100%, трубопровод до контактной емкости корродировал - 100%, - Илоуплотнитель: система возврата отстоянной воды, система аэрации корродировали и требуют замены

Фотоматериалы:

Здание очистных сооружений пгт Нижнеивкино:



Хлораторная:



Оборудование очистных сооружений (установки очистки КУ-200)













2) оценка технического состояния, процент фактического износа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в момент проведения обследования <2>:

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино	14093	K=0,66	70%
2	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул. Лесная Новь	262	K=0,38	70%
3	Водопроводные сети пгт Нижнеивкино ул. Сосновая	721	K=1	10%
4	Канализационные сети пгт Нижнеивкино:	5378	K=1	70%
5	Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Лесная Новь	236	K=1	70%
6	Канализационные сети пгт Нижнеивкино ул.Сосновая, в т.ч. канализационная насосная станция	1161	K=1	10%
7	Канализационные сети Нижнеивкинское городское поселение, д.Барановщина	2822	K=1	70%
8	Насосная , пгт Нижнеивкино, ул.Почтовая	29,7 м2	Группа В	60%
9	Здание очистных сооружений (назначение: нежилое)	142,4	Группа В	60%
10	Оборудование очистных сооружений, 1993 г.в.	700м3/сут	Группа Г / Д	80/100%

3) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

Свод правил СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения
СП 32.13330.2012 КАНАЛИЗАЦИЯ. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами: данные технико-экономической эффективности лучших отраслевых аналогов отсутствуют.

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных

объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

В результате обследования выявлено, что основными проблемами при эксплуатации объектов водоснабжения являются большие потери воды в результате аварий и скрытых утечек – 31,7%. Также проблемным моментом является недостаточная пропускная способность отдельных участков сетей, высокая мутность воды, особенно проявляющаяся при перекрытии и возобновлении водоснабжения во время работ на сетях. Этому причиной служит высокий уровень внутренних отложений в старых металлических трубах. На некоторых участках выявлены стальные трубы номинального диаметра 100 мм с остаточным свободным проходом не более 30 мм. Кроме того, значительная часть запорной арматуры в колодцах не функционирует, что негативно отражается бесперебойности водоснабжения большей части абонентов при проведении локальных ремонтных работ. Несколько колодцев находятся в аварийном и предаварийном состоянии и требуют реконструкции.

В результате обследования выявлено, что основной проблемой при эксплуатации объектов водоотведения является недостаточная очистка сточных вод. Очистные сооружения морально и физически устарели. Качественная очистка сточных вод невозможна без полной реконструкции очистных сооружений. В 2019 г через объекты водоотведения пропущено 69 484 м³ сточных вод. При этом 100% проб очищенных сточных вод сбрасываемых в водные объекты не соответствовали нормативам очистки. Для доведения качества сбрасываемых сточных вод до требований гигиенических нормативов предлагается выполнить ряд мероприятий по реконструкции оборудования очистных сооружений и улучшению эффективности их работы.

Исходя из вышеперечисленного комиссией предлагаются следующие решения:

Водоснабжение:

№ решения	Содержание решения/предложения	Тех. хар-ки	Предельная стоимость мероприятия, тыс.руб	Предельный срок исполнения
1	Требуется реконструкция водопровода по ул. Почтовая (от ВК№47 до ВК№50) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=260м	721	2021
2	Требуется реконструкция водопровода по ул. Солнечная (от ВК№82 до ВК№69) с заменой труб на ПЭ	Ø63мм; L=475м	1 285	2022
3	Требуется реконструкция водопроводных колодцев в неудовлетворительном состоянии ул.Октябрьская 91,29,25, ул.Почтовая 47,19, ул. Зеленая 61, ул. Советская 69	7 ед	500	2032

4	Требуется реконструкция водопровода по ул. Новая (от ВК№2 до ВК№10) с заменой труб на ПЭ	Ø50мм; L=320м	936	2024
5	Требуется реконструкция водопровода по ул. Зеленая (от ВК№14 до ВК№61) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=340м	1 147	2026
6	Требуется реконструкция водопровода по пер. Садовый (от ВК№55 до ВК№56) с заменой труб на ПЭ	Ø50мм; L=90м	631	2026
7	Требуется реконструкция водопровода по ул. Маевского (от ВК№27 до ВК№40) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=205м	842	2035
8	Требуется реконструкция водопровода по ул. Садовая (от ВК№19 до ВК№42) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=260м	1 155	2037
9	Требуется замена (модернизация) нерабочей запорной арматуры в водопроводных колодцах №15,19, 69, 68, 61, 55, 23, 50, 47, 40, 3, 20, 84, 74, 48, 46 отвечающей за перекрытие отдельных участков сети (ду50-150)	20 шт	200	2021
10	Требуется реконструкция водопровода на объекте №2 (43:14:010101:1949) ул. Лесная Новь (от ВК№5 до дома №4) с заменой труб на ПЭ	Ø50мм; L=100м	378	2027
11	Требуется реконструкция водопровода по ул. Кленовая (от ВК№20 до ВК№41) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=300м	1 281	2036
12	Требуется реконструкция водопровода по ул. Березовая (от ВК№40 до ВК№44-1) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=200м	664	2029
13	Требуется реконструкция водопровода по пер.Маевского (от ВК№27 до ВК№28) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=90м	311	2030
14	Требуется реконструкция водопровода по ул. Полевая (от ВК№50 до дома №9) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=160м	454	2025
15	Требуется реконструкция водопровода по ул. Труда (от ВК№61 до ВК№63) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=135м	354	2023
16	Требуется реконструкция водопровода по ул. Строителей (от ВК№50 до ВК№54) с заменой труб на ПЭ	Ø63мм; L=105м	273	2021
17	Требуется реконструкция водопровода по ул. Логовая (от ВК№80 до ВК№77) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=185м	486	2023
18	Требуется реконструкция водопровода по пер. Профсоюзный (от ВК№46 до дома №4) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=60м	192	2028
19	Требуется реконструкция водопровода по ул. Советская (от ВК№61 до ВК№63) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=50 м	142	2025

20	Требуется реконструкция водопровода по ул. Лесная (от ВК№80 до ВК№86) с заменой труб на ПЭ	Ø50мм; L=160 м	606	2031
21	Требуется реконструкция водопровода по ул. Первомайская (от ВК№78 до ВК№79) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=55 м	240	2028
22	Требуется реконструкция водопровода по пер. Октябрьский (от ВК№25 до дома №4) с заменой труб на ПЭ	Ø32мм; L=50 м	160	2028
23	Требуется реконструкция водопровода по ул. Советская (от ВК№61 до ВК№68) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=230 м	873	2033
24	Требуется реконструкция водопровода по ул. Почтовая (от ВК№18 до ВК№15 (угол храма)) с заменой труб на ПЭ	Ø160мм; L=95 м	404	2034
25	Требуется реконструкция водопровода по ул. Почтовая (от ВК№18 до ВК№14 (пер.Маевского)) с заменой труб на ПЭ	Ø160мм; L=220 м	935	2030
26	Требуется реконструкция водопровода по ул. Почтовая/Маевского (от ВК№19 до ВК№27 с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=325 м	1 141	2027
27	Требуется реконструкция водопровода по ул. Октябрьская (от ВК№86 до д.бв) с заменой труб на ПЭ	Ø50мм; L=95 м	243	2021
28	Требуется реконструкция водопровода по ул. Октябрьская (от ВК№83 до ВК№92) с заменой труб на ПЭ	Ø100мм; L=285 м	1 369	2039
29	Водопроводные сети по ул. Сосновая и иные участки сетей, не отраженные в настоящем Решении находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии, готовы к эксплуатации.	-	-	-
Водоотведение:				
30	Требуется реконструкция очистных сооружений: реконструкция линии блоков емкостей КУ-200, модернизация схемы движения воды, установка дополнительного оборудования. Улучшение качества очистки, соответствие установленным нормативам допустимых сбросов. Снижение негативного воздействия на окружающую среду.	1 линия очистки, КУ- 200	13 345	2030